



BANDO DI ALIENAZIONE E VALORIZZAZIONE DI N. 15 IMMOBILI COMUNALI

LOTTO N° 5

Lotto N° 5 – FABBRICATO EX SCUOLA RURALE Murgia Fragennaro	
	Dati catasto
	Foglio: 135
	P.IIa: 82
	Sub:
	Categoria Catastale:
	Consistenza:
	Reddito Domenicale € 8,27 Rendita agrario € 6,89
Consistenza-Superficie	Mq. 105 fabbricato Mq. 961 aree di pertinenza
Destinazione urbanistica	Zona Agricola E2

DESCRIZIONE: Edificio in muratura portante realizzato prima del 1959, utilizzato fino al 1978 come edificio scolastico riservato alle zone rurali. Immobile situato a piano terra, con solai a travi prefabbricate e laterizi altezza 2.95m. Ha due ingressi dal primo, più ampio, si accede alla zona scolastica costituito da aula, ampio ingresso, servizi igienici e ripostiglio, l'altro, ubicato nella parte Nord, consente l'accesso alla zona residenziale riservata al corpo insegnante, costituito da cucina, stanza e bagno. Attualmente l'edificio si trova in condizioni di notevole degrado. Ha necessità di interventi consistenti per renderlo nuovamente agibile, è necessario eseguire interventi di risanamento delle parti in murature interne ed esterne, i pavimenti sono da sostituire non è presente alcun tipo di impianto, gli infissi interni sono inesistenti e quelli esterni sono da sostituire. E' dotato di cisterna interrata per la raccolta di acqua e di fossa imhoff. Il fabbricato non è accatastato al NCEU.

DISPONIBILITA' DELL' IMMOBILE: Libero

VALORE STIMATO: € 51.579,86

TITOLO DI PROPRIETA': Proprietà incardinata in capo al Comune di Gioia del Colle

ALLEGATI: Stralcio catastale-documentazione fotografica-visura catastale



Direzione Provinciale di Bari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/06/2018

Data: 19/06/2018 - Ora: 08.26.29 Fine

Visura n.: T28905 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di GIOIA DEL COLLE (Codice: E038)
Catasto Terreni	Provincia di BARI Foglio: 135 Particella: 82

INTESTATO

1	COMUNE DI GIOIA DEL COLLE	82000010726*	(1) Proprieta` per 1000/1000
---	---------------------------	--------------	------------------------------

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
1	135	82		-	SEMINATIVO 4	ha are ca 26 70		Dominicale Euro 8,27 L. 16.020	Agrario Euro 6,89 L. 13.350	Impianto meccanografico del 15/02/1977
Notifica				Partita		2372				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

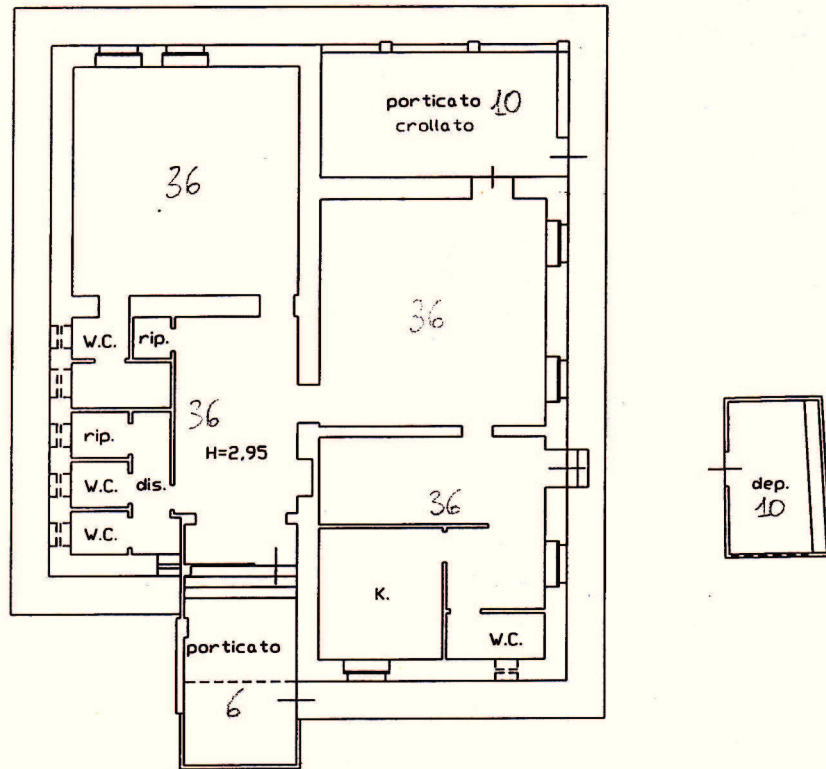
N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI GIOIA DEL COLLE	82000010726	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 15/02/1977	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

STATO ATTUALE



PIANO TERRA
(170)



