




BANDO DI ALIENAZIONE E VALORIZZAZIONE DI N. 15 IMMOBILI COMUNALI

LOTTO N° 4

Lotto N° 4 – FABBRICATO EX SCUOLA RURALE Contrada Marzagaglia	
	Dati catasto Terreni
	Foglio: 161
	P.lla: 202
	Sub:
	Categoria Catastale:
	Consistenza:
	Rendita dominicale € 1,24 Rendita agrario € 0,45
Consistenza-Superficie	Mq. 105 fabbricato Mq. 961 aree di pertinenza
Destinazione urbanistica	Zona Agricola E3

DESCRIZIONE: Edificio in muratura portante realizzato prima del 1959, utilizzato fino al 1978 come edificio scolastico riservato alle zone rurali. Immobile situato a piano terra, con solai a travi prefabbricate e laterizi altezza 2.95m. Ha due ingressi dal primo, più ampio, si accede alla zona scolastica costituito da aula, ampio ingresso, servizi igienici e ripostiglio, l'altro, ubicato nella parte Nord, consente l'accesso alla zona residenziale riservata al corpo insegnante, costituito da cucina, stanza e bagno. Attualmente l'edificio si trova in condizioni di notevole degrado. Ha necessità di notevoli interventi di risanamento per le parti in murature interne ed esterne, i pavimenti sono da sostituire non è presente alcun tipo di impianto, gli infissi interni sono inesistenti e quelli esterni sono da sostituire. L'immobile è da accastare.

DISPONIBILITA' DELL' IMMOBILE: Libero

VALORE STIMATO: € 10.680,54

TITOLO DI PROPRIETA': Proprietà incardinato in capo al Comune di Gioia del Colle

ALLEGATI: Stralcio catastale-documentazione fotografica-visura catastale.



Direzione Provinciale di Bari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 18/06/2018

Data: 18/06/2018 - Ora: 08.51.42 Fine

Visura n.: T13833 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di GIOIA DEL COLLE (Codice: E038)
	Provincia di BARI
Catasto Terreni	Foglio: 161 Particella: 202

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	161	202		-	PASCOLO 2	09 61		Euro 1,24 L. 2.403	Euro 0,45 L. 865	FRAZIONAMENTO del 16/02/1977 in atti dal 09/06/1986 SIMONETTI (n. 168781)
Notifica				Partita						

INTESTATO

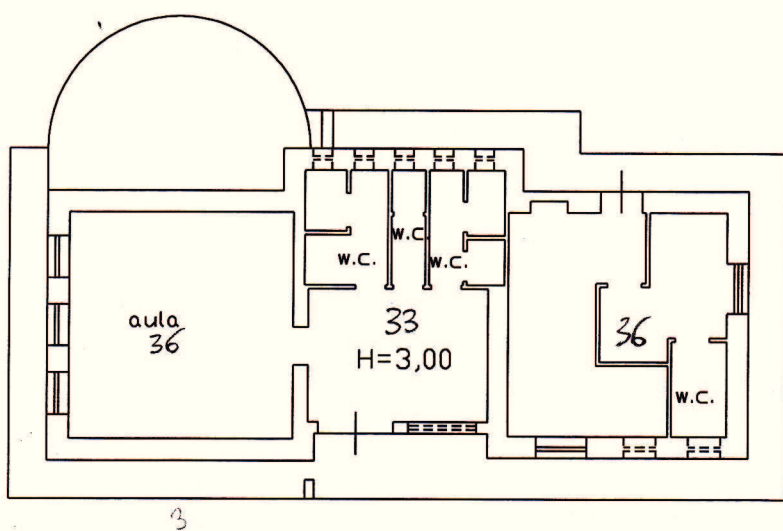
N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI GIOIA DEL COLLE con sede in GIOIA DEL COLLE	82000010726*	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA		DELIBERA del 25/03/2009 protocollo n. BA0416279 Voltura in atti dal 15/09/2009 Repertorio n.: 15 Rogante: COMUNE Sede: GIOIA DEL COLLE Registrazione: UR Sede: GIOIA DEL COLLE n: 7105 del 04/09/2009 RICOGNIZIONE PATRIMONIO (n. 32831.1/2009)	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

STATO ATTUALE



PIANO TERRA
(105)



